**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

На основании предписания Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору № ЦО-16-358-648 от 27.09.2016 г. «Об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности», в целях приведения Правил землепользования и застройки с. Каран-Кункас, с. Куль-Кункас, д. Комсомольский, д. Софиевка и д. Зайпекуль сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в соответствие с действующим законодательством, Администрация сельского поселения Карановский сельсовет приступила к подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Каран-Кункас, с. Куль-Кункас, д. Комсомольский, д. Софиевка и д. Зайпекуль сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан».

Состав комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Каран-Кункас, с. Куль-Кункас, д. Комсомольский, д. Софиевка и д. Зайпекуль сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» утвержден постановлением главы сельского поселения Карановский сельсовет № 37 от 04.10.2016 г. «О подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Каран-Кункас, с. Куль-Кункас, д. Комсомольский, д. Софиевка и д. Зайпекуль сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан».

Приложение № 1

к постановлению

от 04.10.2016 г. № 37

Состав комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Каран-Кункас, с. Куль-Кункас, д. Комсомольский, д. Софиевка и д. Зайпекуль сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»

Председатель комиссии:

Гайсин М.З.- глава сельского поселения Карановский сельсовет

секретарь комиссии:

Юсупова Г.Б.- управляющий делами администрации сельского поселения Карановский сельсовет

Члены комиссии:

- Галиакберова В.Х. - специалист 2 категории администрации сельского поселения Карановский сельсовет;

- Артищева Р.К. - депутат Совета сельского поселения Карановский сельсовет;

- Драп Н.В. - депутат Совета сельского поселения Карановский сельсовет.

 Порядок деятельности комиссии, последовательности градостроительного зонирования применительно к территориям поселения, либо применительно к различным частям территорий поселения (в случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к частям территорий поселения), порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Внесение изменений в Правила землепользования и застройки, утверждены постановлением главы сельского поселения Карановский сельсовет № 29 от 01.07.2015 г. «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан».

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки» утверждены постановлением главы сельского поселения Карановский сельсовет № 32 от 07.10.2016 г. «О подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Каран-Кункас, с. Куль-Кункас, д. Комсомольский, д. Софиевка и д. Зайпекуль сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан».

Приложение № 2

к постановлению

от 04.10.2016 г. № 37

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Каран-Кункас, с. Куль-Кункас, д. Комсомольский, д. Софиевка и д. Зайпекуль сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район

Республики Башкортостан»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Порядок проведения работ по подготовке проекта Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан | Сроки проведения работ | Исполнитель, ответственное лицо |
| 1 | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан (далее Внесение изменений в Правила) | В течение 10 дней с даты принятия решения | Специалист администрации сельского поселения Карановский сельсовет |
| 2 | Сбор исходной информации для предоставления разработчику проекта Правил | В течение 10 дней с даты принятия решения | Комиссия по подготовке проекта Внесения изменений в Правила землепользования и застройки |
| 3 | Передача всех необходимых документов проектировщику на подготовку проекта Внесение изменений в Правила | Ноябрь - декабрь 2016 года | Глава поселения |
| 4 | Разработка проекта Внесение изменений в Правила | В соответствии с муниципальным контрактом | Организация, выигравшая конкурс |
| 5 | Проверка проекта Внесение изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования | В течение 20 рабочих дней со дня получения проекта | Администрация поселения |
| 6 | Принятие решения о направлении проекта Внесение изменений в Правила главе поселения или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в комиссию на доработку | По окончании проверки | Глава поселения |
| 7 | Устранение замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 20 рабочих дней | Организация, выигравшая котировки |
| 8 | Проверка работ по устранению замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 10 рабочих дней | Администрация сельского поселения Карановский сельсовет |
| 9 | Принятие решения о направлении проекта Внесение изменений в Правила главе поселения | По окончании проверки | Глава поселения |
| 10 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту Внесение изменений в Правила | В течение 10 дней со дня получения проекта правил | Глава поселения |
| 11 | Опубликование решения о проведении публичных слушаний | В течение 14 дней с даты принятия решения | специалист администрации сельского поселения Карановский сельсовет |
| 12 | Опубликование проекта Внесение изменений в Правила | Одновременно с решением о проведении публичных слушаний | специалист администрации сельского поселения Карановский сельсовет |
| 13 | Проведение публичных слушаний по проекту Внесение изменений в Правила, с оформлением протокола слушаний | Минимум 2 месяца максимум 4 месяца со дня опубликования проекта правил | Комиссия по подготовке проекта Внесения изменений в Правила |
| 14 | Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний | В течение 5 дней со дня проведения слушаний | Председатель Комиссии по подготовке проекта Внесения изменений в Правила |
| 15 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течение 10 дней со дня проведения слушаний | специалист администрации сельского поселения Карановский сельсовет |
| 16 | Принятие решения о направлении проекта Внесение изменений в Правила, протокола публичных слушаний и заключения в представительный орган или об отклонении проекта правил и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления | В течение 10 дней после представления проекта Правил | Глава поселения |
| 18 | Рассмотрение и утверждение Внесение изменений в Правила или направление проекта Внесение изменений в Правила Главе поселения на доработку | По плану работы Совета | Глава поселения |
| 19 | Опубликование Внесение изменений в Правила в установленном порядке | После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом или иным муниципальным правовым актом | Специалист администрации сельского поселения Карановский сельсовет |
| 20 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки | В порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ | Глава поселения |

Замечания и предложения принимаются по адресам: Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, ул. Ленина, 25 (отдел архитектуры администрации муниципального района Миякинский район РБ) и Миякинский район, с. Каран-Кункас, ул. Победы, д.22 (администрация СП Карановский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ) в течение двух месяцев с момента опубликования данного сообщения.

Справки по тел.: 8 (34788) 3-70-80.